

NEX ONE
ESTAÇÃO JAPÃO
LIBERDADE

09.09.2025 | VERSÃO PRELIMINAR

one
INNOVATION

LOCALIZAÇÕES



Estação Japão Liberdade

7 min  |  5 min



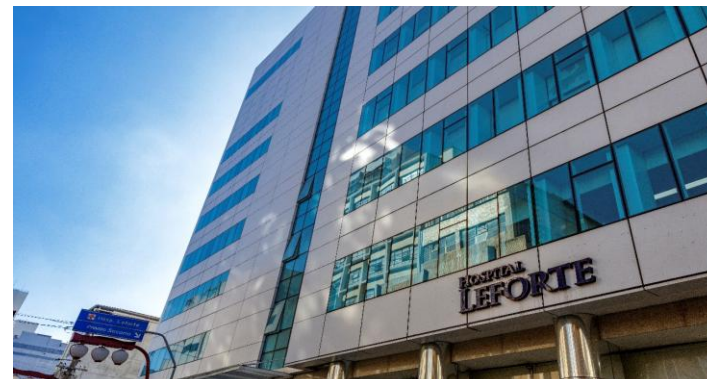
Parque da Aclimação

11 min  |  10 min



Faculdade Cruzeiro do Sul

11 min  |  4 min



Hospital Leforte Liberdade

7 min  |  5 min

FICHA TÉCNICA

Endereço - Av. da Liberdade, 575 - Liberdade

Arquiteto - Marchi

Terreno - 1.020,96 m²

Torres - Torre única

Altura da torre - 21 pavimentos

Unidades - 354

272 unidades - Studios 19m² a 24m² (HIS - HMP E R2V)

82 unidades - 1 Dorm. 24m² (HIS - HMP)

3 Lojas - 32m² a 52m²



Yoga



Festas /Gourmet



Coworking



Fitness



NEX

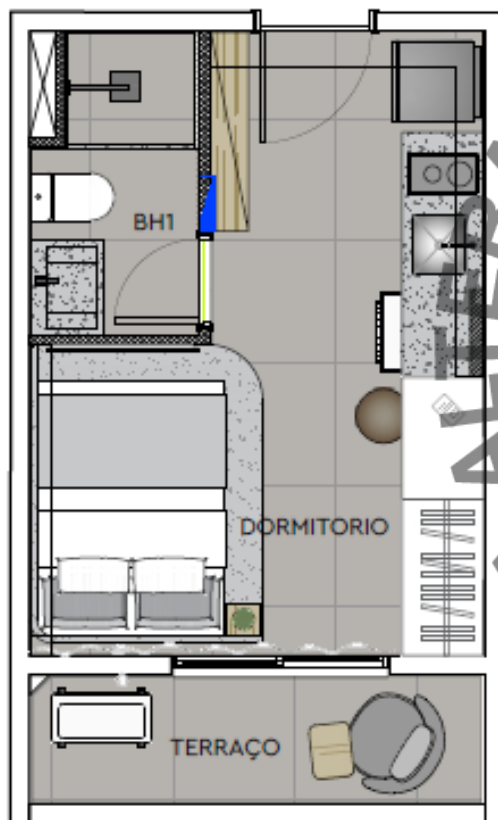
ONE

ESTAÇÃO
JAPÃO-LIBERDADE

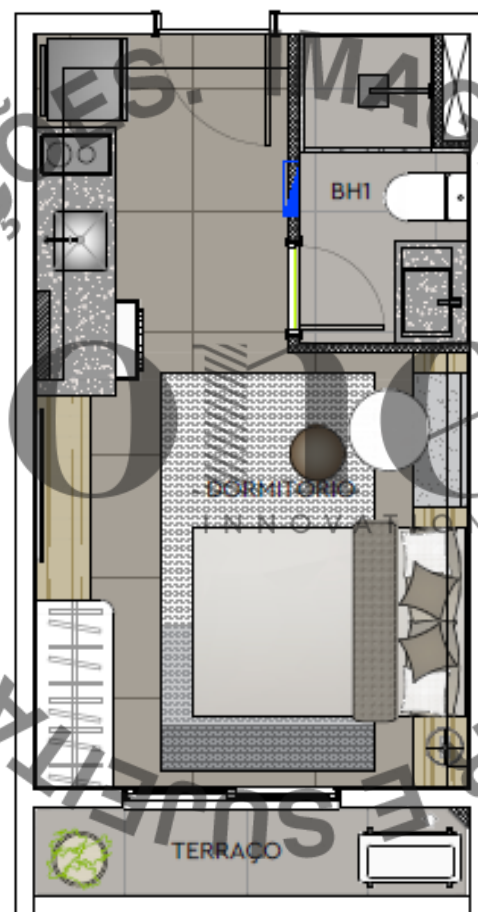


09.09.2025 | VERSÃO PRELIMINAR

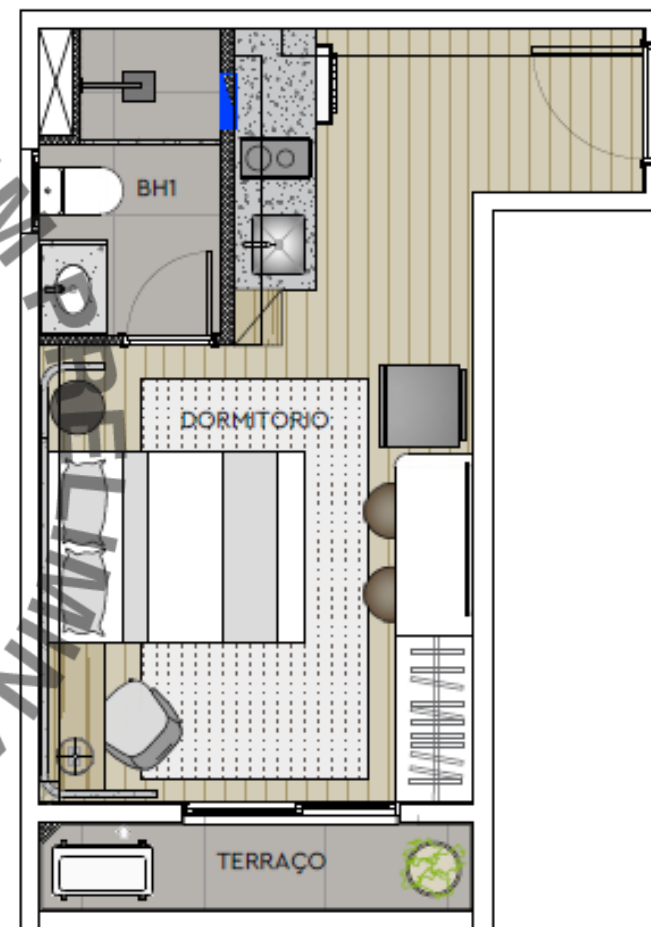
TIPOLOGIAS STUDIO



PLANTA
TIPO FINAL 16 **19m²**

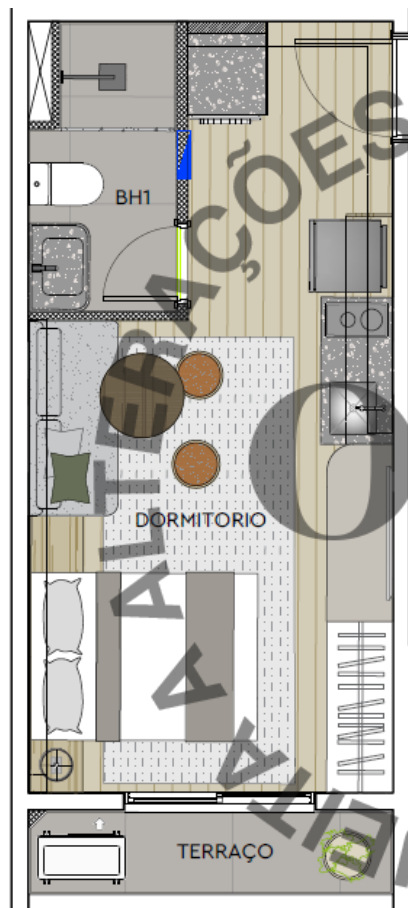


PLANTA
TIPO FINAL 12 **22m²**

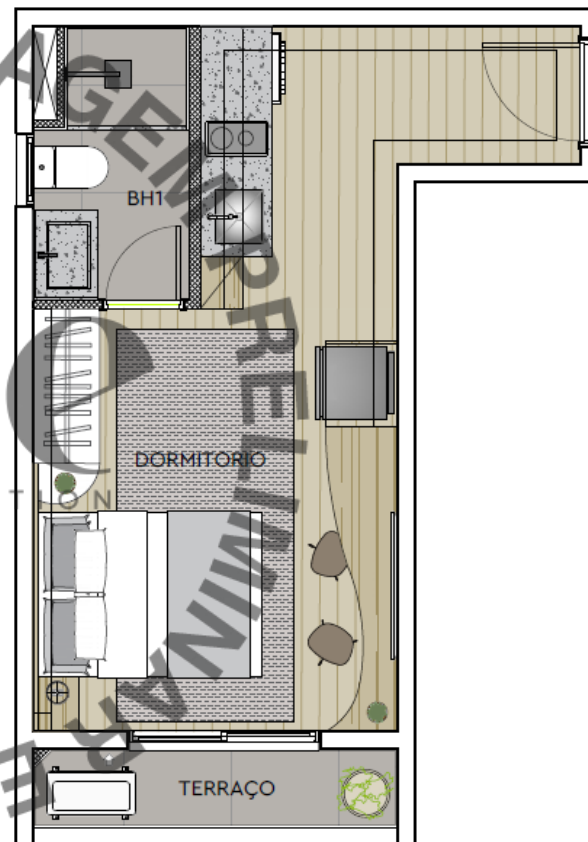


PLANTA
TIPO FINAL 09 **24m²**

TIPOLOGIAS STUDIO



PLANTA
TIPO FINAL 18 **24m²**



PLANTA
TIPO FINAL 14 **24m²**

TERREO

LOBBY

DELIVERY

BICICLETARIO

FESTAS

CHURRASQUEIRA

PET PLACE



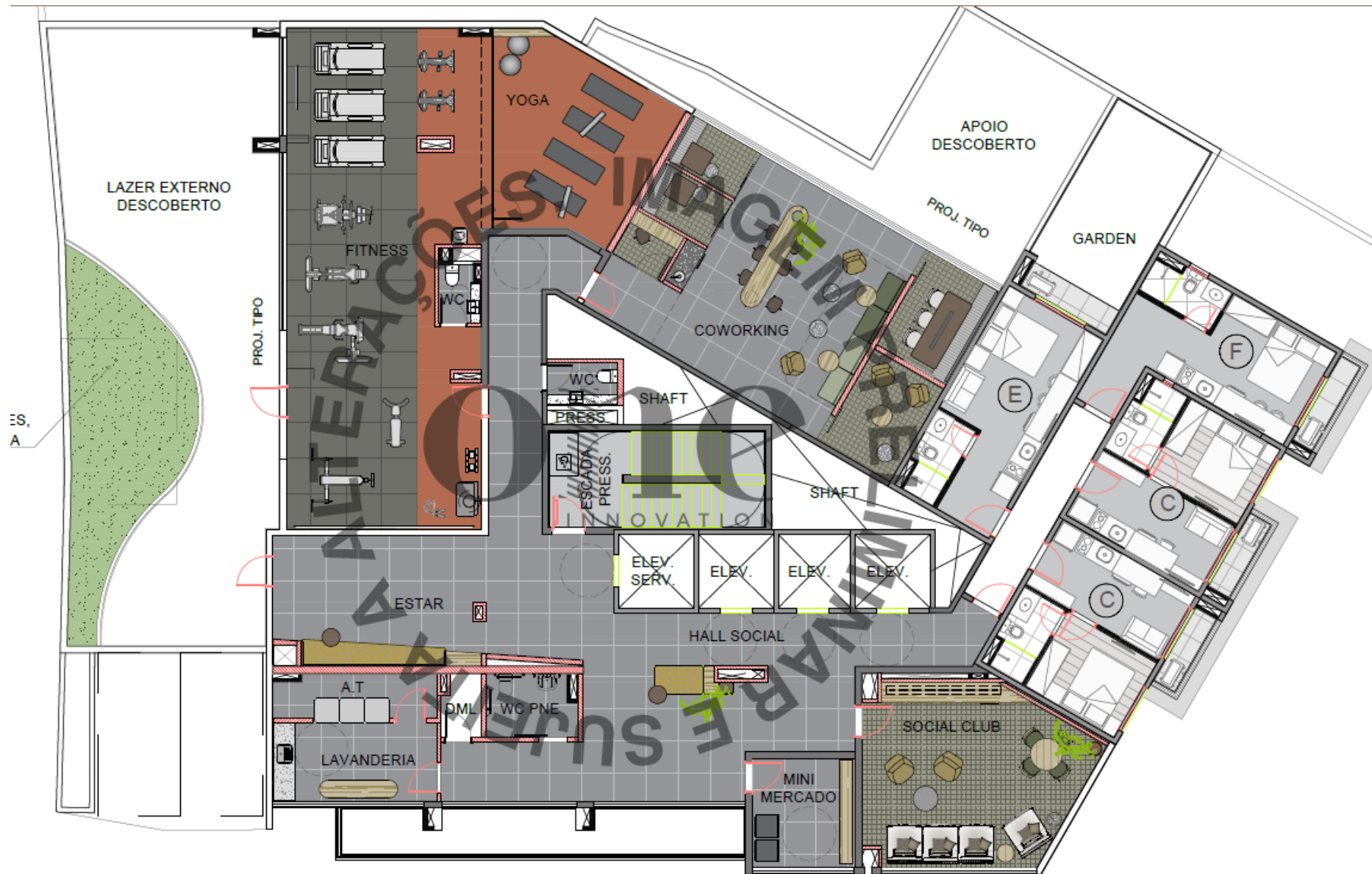
Nota: projetos em desenvolvimento sujeito a ajustes na arquitetura e metragem final das unidades com o desenvolvimento do projeto legal. Informações finais serão divulgadas no book técnico e nbr

NEX ONE

ESTAÇÃO
JAPÃO-LIBERDADE

1º PAVIMENTO LAZER

FITNESS
COWORKING
SOCIAL CLUB
LAVANDERIA
MINI MERCADO
TERRAÇO
COWORKING
TERRAÇO FITNESS



09.09.2025 | VERSÃO PRELIMINAR

Nota: projetos em desenvolvimento sujeito a ajustes na arquitetura e metragem final das unidades com o desenvolvimento do projeto legal. Informações finais serão divulgadas no book técnico e nbr